



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

aprobarea efectuării unui schimb de teren între
comuna Ciulnița și Pisău Ștefan

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 6 iunie 2012,
Având în vedere:

-HCL Ciulnița nr.106/21.12.2007 și HCL Ciulnița nr.10/ 26.06.2012 referitoare la
aprobarea efectuării unui schimb de teren între Consiliul local al comunei Ciulnița și Pisău
Ștefan;

-prevederile art.1763-1765 din Lg. nr. 287 din 17 iulie 2009, privind Codul civil,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- cererea domnului Pisău Ștefan;

Examinând :

-referatul de aprobare nr. 1371 / 17.05.2012 al primarului comunei Ciulnița;

-raportul nr. 1372 /17.05.2012 al compartimentului cadastru-urbanism din cadrul
aparaturii de specialitate al primarului comunei Ciulnița,

-raportul nr. 1497/4/30.05.2012 al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local,

În temeiul art.36 alin.2,lit.c, art.45, alin(3) și art. 121, alin.4 art. 115, alin. (1), lit. b) , din
Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă raporturile de evaluare ale terenurilor ce fac obiectul schimbului de
teren între Comuna Ciulnița și Pisău Ștefan conform anexelor nr.1 și nr.2 la prezenta
hotărâre.

Art.2 Se aprobă efectuarea schimbului de teren în suprafață de 1,3142 ha între
Comuna Ciulnița, județul Ialomița, CF 4231903 și domnul Pisău Ștefan, domiciliat în sat
Ciulnița, comuna Ciulnița, județul Ialomița, posesor CI seria SZ, nr. 131100, eliberat de Poliția
Slobozia la 13.07.2004, CNP 1701119212976.

Art.3 Suprafetele ce vor face obiectul schimbului sunt :

- Comuna Ciulnița cedează suprafața de 1,3142 ha teren arabil din domeniul
privat al comunei amplasată în comuna Ciulnița, sat Ciulnița. tarla 47/1, parcela
437/1, 437/1/2, lot nr. 2, cu următoarele vecinătăți:

-N-De 432

-E- De 434

-S-De 439

-V-dom privat al comunei Ciulnița,

identificat conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre, și primește terenul proprietatea
domnului Pisău Ștefan.

- Domnul Pisău Ștefan cedează suprafața de 1,3142 ha deținut în proprietate conform certificatului de moștenitor nr.120/16.04.2002, amplasată în comuna Ciulnița, sat Ciulnița în tarlăua nr.464/2, parcela 29, cu următoarele vecinătăți:
 - N-Ion Dumitru
 - E- De 845
 - S-Manea Ion
 - V-De 465,

identificat conform anexei nr.4 la prezenta hotărâre, și primește terenul proprietatea comunei Ciulnița.

Art.4 (1) Se aprobă plata de către domnul Pisău Ștefan a sumei de 3000 lei reprezentând diferența de valoare dintre terenuri.

(2) Cheltuielile privind întocmirea documentațiilor cadastrale și încheierea actului în formă autentică vor fi suportate de către domnul Pisău Ștefan.

Art.5 Împuternicește primarul comunei Ciulnița să semneze contractul de schimb în condițiile stabilite.

Art.6 La data adoptării prezentei se revocă HCL Ciulnița nr.106/21.12.2007 și HCL Ciulnița nr.10/ 26.06.2012

Art.7 Primarul comunei Ciulnița va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică: - Instituției Prefectului Județului Ialomița, Primarului comunei Ciulnița și va fi făcută publică prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COȚOFANĂ GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

ȚIGĂU DANIEL-ORLANDO

NR. 36
ADOPTATĂ LA CIULNIȚA
ASTĂZI 06.06.2012

Nota: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru (din cei 11 consilieri în funcție la vot au fost prezenți 9).